

Ügyiratszám: HSZ/12714-1/2023.

Látta:

1
Bárdos

Bárdos Ilona
gazdasági irodavezető



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

HAJDÚSZOBOSZLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA
2023. MÁJUS 24. NAPJÁN MEGTARTOTT NYILVÁNOS ÜLÉSÉRŐL

HAJDÚSZOBOSZLÓ, 2023. MÁJUS 24.

Tárgymutató

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága

Az ülés helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, Pávai Vajna Ferenc terem

Az ülés időpontja: 2023. május 24. 14⁰⁰óra

Az ülés típusa: nyílt

Az ülés napirendi pontjai:

Napirend elfogadása

73/2023. (V. 24.) PGB határozat

1. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2022. évi gazdálkodásáról. (képviselő-testületi ülés 01. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
74/2023. (V. 24.) PGB határozat
2. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Köztemető üzemeltetéséről. (képviselő-testületi ülés 02. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
75/2023. (V. 24.) PGB határozat
3. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2023. évi üzleti tervéről. (képviselő-testületi ülés 03. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
76/2023. (V. 24.) PGB határozat
4. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. felügyelőbizottság tagjainak tiszteletdíjáról. (képviselő-testületi ülés 04. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
77/2023. (V. 24.) PGB határozat
5. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. könyvvizsgálója díjának emeléséről. (képviselő-testületi ülés 05. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
78/2023. (V. 24.) PGB határozat
6. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgatója munkabérének emeléséről. (képviselő-testületi ülés 06. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
79/2023. (V. 24.) PGB határozat
7. Előterjesztés családi rendezvényeken való közreműködés díjának megállapításáról. (képviselő-testületi ülés 07. napirend)
Előterjesztő: dr. Tóth Ágnes irodavezető
80/2023. (V. 24.) PGB határozat

8. Előterjesztés 2022. évi adóztatási feladatok ellátásáról. (képviselő-testületi ülés 09. napirend)
Előterjesztő: dr. Sléder Tamás aljegyző
81/2023. (V. 24.) PGB határozat
9. Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézményben végzett szakmai, -
kiemelten a gyermekétkeztetési feladatok 2022. évi ellátásáról – tevékenységéről.
(képviselő-testületi ülés 12. napirend)
Előterjesztő: Dede Erika irodavezető
82/2023. (V. 24.) PGB határozat
10. Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde 2022. évben végzett szakmai
tevékenységről. (képviselő-testületi ülés 13. napirend)
Előterjesztő: Dede Erika irodavezető
83/2023. (V. 24.) PGB határozat
11. Előterjesztés a 2270/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére. (képviselő-testületi ülés 21.
napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
84/2023. (V. 24.) PGB határozat
12. Előterjesztés használati jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének engedélyezésére.
(képviselő-testületi ülés 22. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
85/2023. (V. 24.) PGB határozat
13. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény Szervezeti és
Működési Szabályzatának módosítására. (képviselő-testületi ülés 23. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
86/2023. (V. 24.) PGB határozat
14. Előterjesztés óriáskerék telepítésével kapcsolatos elvi döntésre. (képviselő-testületi ülés
24. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
87/2023. (V. 24.) PGB határozat
15. Előterjesztés a Hajdúszoboszló város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV.18.)
számú rendelet módosítására. (képviselő-testületi ülés 25. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
88/2023. (V. 24.) PGB határozat
16. Tájékoztatás Önkormányzati tulajdonú ingatlanokon található idegen tulajdonú
felépítmények helyzetéről. (képviselő-testületi ülés 26. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
89/2023. (V. 24.) PGB határozat
17. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvodában új óvodai csoport indítására.
(képviselő-testületi ülés 29. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
90/2023. (V. 24.) PGB határozat
18. Előterjesztés intézményfelújítási igényekről. (képviselő-testületi ülés 38. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
91/2023. (V. 24.) PGB határozat

19. Előterjesztés a Fogthüy dűlő felújításával kapcsolatos kérelemről. (képviselő-testületi ülés 39. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
92/2023. (V. 24.) PGB határozat
20. Előterjesztés e-töltő üzemeltetésével kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 40. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
93/2023. (V. 24.) PGB határozat
21. Előterjesztés Szurmai utca 4-6 szám alatti építési beruházó kérelméről. (képviselő-testületi ülés 41. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
94/2023. (V. 24.) PGB határozat
95/2023. (V. 24.) PGB határozat
22. Előterjesztés adományozási felajánlás elfogadására. (képviselő-testületi ülés 42. napirend)
Előterjesztő: Majoros Petronella alpolgármester
96/2023. (V. 24.) PGB határozat
23. Előterjesztés az "OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat 2022-23" pályázat önerő biztosítása kapcsolatban. (képviselő-testületi ülés 43. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
97/2023. (V. 24.) PGB határozat
24. Előterjesztés közvilágítási lámpatestek korszerűsítésének előkészítéséről. (képviselő-testületi ülés 44. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
98/2023. (V. 24.) PGB határozat
25. Előterjesztés a BÚZAVIRÁG 94 Kft. kérelméről (képviselő-testületi ülés 59. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
99/2023. (V. 24.) PGB határozat
26. Előterjesztés a Gázlángpálya tervezésével kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 60. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
100/2023. (V. 24.) PGB határozat
27. Előterjesztés a Széchenyi utca – Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz-ú területtel kapcsolatban (csak bizottsági anyag)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
101/2023. (V. 24.) PGB határozat

Helye: Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal, „A” épület, Pávai Vajna Ferenc terem.

Jelen vannak a csatolt jelenléti ív szerinti bizottsági tagok: Harsányi István elnök, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak: dr. Morvai Gábor jegyző, Bárdos Ilona gazdasági irodavezető, Dede Erika egészségügyi, szociális irodavezető, Matyasovszki Dávid kabinetvezető, Kovács Zoltán kabinetvezető-helyettes, Szabó László kiemelt városfejlesztési ügyintéző, dr. Biró Anett vagyongazdálkodási referens, Szabóné Szabó Mária vagyongazdálkodási ügyintéző, Varga Imre tanácsadó

Jelen vannak továbbá: Czeglédi Gyula polgármester, Nyéki István a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója, Nagyné Dede Adél a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény igazgatója, Nagy Marianna a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda igazgatója, Szoboszlainé Zabos Petra a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde igazgatója, dr. Bihari-Horváth László a Bocskai István Múzeum igazgatója

Jegyzőkönyvvezető: Balla Lászlóné

Harsányi István: köszöntöm a megjelenteket. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Tóth Márta bizottsági tagunk jelezte, hogy eltört a lába, jelenleg fekvőgipsz van rajta, így nem tud részt venni az ülésen. Az *óriáskerék telepítésével kapcsolatos elvi döntésre* előterjesztéshez kiegészítő mellékletet kaptunk. A meghívóban kiküldött napirendi javaslatához plusz két anyag érkezett „*Előterjesztés a BÚZAVIRÁG 94 Kft. kérelméről*” és „*Előterjesztés a Gázlángpálya tervezésével kapcsolatosan.*” címekkel.

Van-e más javaslat? – amennyiben nincs, kérem, szavazzunk.

Aki támogatja a BÚZAVIRÁG 94 Kft. kérelméről előterjesztés napirendre vételét, kérem kézfeltartással jelezze.

A Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag, támogatta a BÚZAVIRÁG 94 Kft. kérelméről előterjesztés napirendre vételét.

Aki támogatja a Gázlángpálya tervezésével kapcsolatosan előterjesztés napirendre vételét, kérem kézfeltartással jelezze.

A Bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag, támogatta a Gázlángpálya tervezésével kapcsolatosan előterjesztés napirendre vételét.

Aki a módosított napirendi javaslatot támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a módosított napirendi javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt).

73/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadta a napirendi javaslatot.

Napirend:

1. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2022. évi gazdálkodásáról. (képviselő-testületi ülés 01. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
2. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Köztemető üzemeltetéséről. (képviselő-testületi ülés 02. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató

3. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2023. évi üzleti tervéről. (képviselő-testületi ülés 03. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
4. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. felügyelőbizottság tagjainak tiszteletdíjáról. (képviselő-testületi ülés 04. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
5. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. könyvvizsgálója díjának emeléséről. (képviselő-testületi ülés 05. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
6. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgatója munkabérének emeléséről. (képviselő-testületi ülés 06. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
7. Előterjesztés családi rendezvényeken való közreműködés díjának megállapításáról. (képviselő-testületi ülés 07. napirend)
Előterjesztő: dr. Tóth Ágnes irodavezető
8. Előterjesztés 2022. évi adóztatási feladatok ellátásáról. (képviselő-testületi ülés 09. napirend)
Előterjesztő: dr. Sléder Tamás aljegyző
9. Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézményben végzett szakmai, -kiemelten a gyermekétkeztetési feladatok 2022. évi ellátásáról – tevékenységéről. (képviselő-testületi ülés 12. napirend)
Előterjesztő: Dede Erika irodavezető
10. Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde 2022. évben végzett szakmai tevékenységéről. (képviselő-testületi ülés 13. napirend)
Előterjesztő: Dede Erika irodavezető
11. Előterjesztés a 2270/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére. (képviselő-testületi ülés 21. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
12. Előterjesztés használati jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének engedélyezésére. (képviselő-testületi ülés 22. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
13. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására. (képviselő-testületi ülés 23. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
14. Előterjesztés óriáskerék telepítésével kapcsolatos elvi döntésre. (képviselő-testületi ülés 24. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

15. Előterjesztés a Hajdúszoboszló város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV.18.) számú rendelet módosítására. (képviselő-testületi ülés 25. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
16. Tájékoztatás Önkormányzati tulajdonú ingatlanokon található idegen tulajdonú felépítmények helyzetéről. (képviselő-testületi ülés 26. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
17. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvodában új óvodai csoport indítására. (képviselő-testületi ülés 29. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
18. Előterjesztés intézményfelújítási igényekről. (képviselő-testületi ülés 38. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
19. Előterjesztés a Fogthüy dűlő felújításával kapcsolatos kérelemről. (képviselő-testületi ülés 39. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
20. Előterjesztés e-töltő üzemeltetésével kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 40. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
21. Előterjesztés Szurmai utca 4-6 szám alatti építési beruházó kérelméről. (képviselő-testületi ülés 41. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
22. Előterjesztés adományozási felajánlás elfogadására. (képviselő-testületi ülés 42. napirend)
Előterjesztő: Majoros Petronella alpolgármester
23. Előterjesztés az "OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat 2022-23" pályázat önerő biztosítása kapcsolatban. (képviselő-testületi ülés 43. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
24. Előterjesztés közvilágítási lámpatestek korszerűsítésének előkészítéséről. (képviselő-testületi ülés 44. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester
25. Előterjesztés a BÚZAVIRÁG 94 Kft. kérelméről. (képviselő-testületi ülés 59. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
26. Előterjesztés a Gázlángpálya tervezésével kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 60. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
27. Előterjesztés a Széchenyi utca – Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz-ú területtel kapcsolatban (csak bizottsági anyag)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

1. napirend

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2022. évi gazdálkodásáról. (képviselő-testületi ülés 01. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés? – nincs. Kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

74/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2022. évi beszámolóját.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

2. napirend

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Köztemető üzemeltetéséről. (képviselő-testületi ülés 02. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés? – nincs. Kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

Nyéki István: ez egy törvényi kötelezettség, ha kegyeleti közszolgáltatás keretében üzemeltetjük a köztemetőt, az ehhez kapcsolódó bevételekről és kiadásokról külön el kell számolni minden évben, ezt mutatja be ez a rövid beszámoló. A tendencia továbbra is ugyanaz, hogy a sírhelymegváltások, újra váltások és a behajtásból beszedett pénz elszámolható a temető fenntartási költségeire, de nem fedezi azt, így a cég más bevételeiből kénytelen finanszírozni.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

75/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a Hajdúszoboszlói

Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. beszámolóját a temető fenntartásáról és a ravatalozó üzemeltetéséről.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

3. napirend

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2023. évi üzleti tervéről. (képviselő-testületi ülés 03. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Nyéki István: két területen még bizonytalanság van a 2023. évi üzleti tervben, nem kizárt, hogy a harmadik negyedévben módosítást hozunk, hiszen a július 01-től átalakuló hulladékgazdálkodási rendszerhez a szerződéseink előkészítés alatt állnak, sőt a hulladékudvar üzemeltetésre részünkről már aláírt szerződés is van, a gyűjtés, szállítás vonatkozásában viszont még csak a tárgyalásos fázisban járunk, így ennek a bevételeit és kiadásait a jelenlegi tudásunk szerint az ajánlatokhoz mérten tudtuk kalkulálni. A másik ilyen fajsúlyos kérdés a távfűtés. 2023. októberétől egy új szerződés keretében vásároljuk a gázt 2024. októberéig, tehát a negyedik negyedévet fogja érinteni az így felmerülő költség. A törvény erejénél fogva ez a szerződés létrejött az MVM-el, de a szerződésben rögzített mennyiségeket milyen áron fogjuk megvásárolni, azt az Energiahivatal későbbiekben fogja megállapítani és reményeink szerint ennek megfelelően fogja megállapítani a kapcsolódó támogatásokat is. A gáz költsége és a támogatások összege, a jelenlegi állapotot tükrözi, és ezzel kalkuláltuk a kiadásokat, illetve a bevételeket. Amennyiben ezek a számok változnak, akkor bevételi és kiadási oldalon is várható változás, de bízunk benne, hogy ez a mérleget nem borítja fel, így a végeredmény maradhat a tervezett, de a belső összetétel az változhat.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

76/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2023. évi üzleti tervét.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

4. napirend

***Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. felügyelőbizottság tagjainak tiszteletdíjáról.
(képviselő-testületi ülés 04. napirend)***

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Nyéki István: az előző testületi ülésen került sor a gyógyfürdő felügyelő bizottsága tiszteletdíjának emelésére és mivel az elmúlt évtizedekben mondhatni konszenzus volt abban, hogy a cégek felügyelőbizottsága tagjainak tiszteletdíja azonos, ezért javaslom, hogy a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága elnökének és tagjainak tiszteletdíja is így változzon, az elnöké 60.000 Ft/hó, a tagoké 50.000 Ft/hó.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila) 0 nem és 1 tartózkodás (dr. Sóvágó László) szavazattal elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

77/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja a Képviselő-testületnek, mint a tulajdonosi jogok gyakorlójának 2023. június 01-től a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottsága elnökének tiszteletdíját 60.000 Ft/hó, míg tagjainak 50.000 Ft/hó összegben megállapítani.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

5. napirend

***Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. könyvvizsgálója díjának emeléséről.
(képviselő-testületi ülés 05. napirend)***

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Nyéki István: 2021-ben állapította meg a tulajdonos a könyvvizsgáló díját, amikor megbízásra került a jelenlegi könyvvizsgáló. A mindenki által ismert infláció és az eltelt idő okán a könyvvizsgáló kérte, hogy 10 %-kal emeljük a könyvvizsgálói díjat, így 2,2 millió forint plusz áfa / évre kéri emelni. Egyetértek a kéréssel és kérem, hogy a Tisztelt Bizottság és Képviselő-testület is támogatni szíveskedjen.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

78/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, mint a tulajdonosi jogok gyakorlójának 2023. június 01-től a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. könyvvizsgálatáért fizetendő díja 2.200.000 Ft + ÁFA/év összegben történő megállapítását.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

6. napirend

***Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgatója munkabérének emeléséről.
(képviselő-testületi ülés 06. napirend)***

Harsányi István: van-e kiegészítés? – nincs. Kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

79/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek 2023. június 01-től a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója munkabérének 1.200.000 Ft/hó összegben történő megállapítását.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

7. napirend

***Előterjesztés családi rendezvényeken való közreműködés díjának megállapításáról.
(képviselő-testületi ülés 07. napirend)***

Harsányi István: van-e kiegészítés? – nincs. Kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a

döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

80/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a családi rendezvényeken való közreműködés díjának megállapításáról előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményére is figyelemmel megtárgyalta a családi rendezvényekkel kapcsolatos díjak megállapításáról szóló előterjesztést és a következők szerint döntött:

- 1) A Polgármesteri Hivatal erre irányuló írásbeli kérelem esetén családi esemény (különösen: névadó, házassági évforduló, házasságkötés megerősítése) lebonyolításában közreműködik.
- 2) A családi eseményen való közreműködés díját a kérelmező átutalással köteles befizetni az Önkormányzat bankszámlájára, legkésőbb az eseményt megelőző 15. napig.
- 3) A családi eseményen való közreműködésért fizetendő díjak:
 - 3.1.) Munkaidőn kívüli családi esemény hivatali helyiségben: 28.000 Ft,
 - 3.2.) Munkaidőn és hivatali helyiségen kívüli családi esemény (Bocskai Rendezvényközpont kivételével): 50.000 Ft
 - 3.3.) Munkaidőn és hivatali helyiségen kívüli családi esemény díja a Bocskai Rendezvényközpontban: 35.000 Ft.
- 4.) Az anyakönyvvezetőt a családi eseményen való közreműködésért a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2017. (X. 19.) önkormányzati rendelete 4. §-ában foglaltak szerint illeti meg díjazás.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

8. napirend

Előterjesztés 2022. évi adóztatási feladatok ellátásáról. (képviselő-testületi ülés 09. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés? – nincs. Kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

81/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, a 2022. évi adóztatási feladatokról szóló beszámolót

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

9. napirend

Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézményben végzett szakmai, - kiemelten a gyermekétkeztetési feladatok 2022. évi ellátásáról – tevékenységéről. (képviselő-testületi ülés 12. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Dede Erika: törvényi kötelezettsége az önkormányzatnak, hogy szolgáltató intézménye azon kívül, hogy szakmai tevékenységéről, gazdálkodásáról beszámol, a gyermekétkeztetési feladatok végzéséről is minden évben be kell számolnia.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

82/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény 2022. évben végzett szakmai tevékenységéről, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés e) pontjának megfelelően - kiemelten a gyermekétkeztetési feladatok ellátásáról - szóló beszámolóját.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

10. napirend

Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde 2022. évben végzett szakmai tevékenységéről. (képviselő-testületi ülés 13. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Dede Erika: törvényi kötelezettségnek tesz eleget az önkormányzat ezen előterjesztéssel. Szakbizottsági ülésen a bölcsőde intézményvezetője tájékoztatásában elhangzott, hogy összesen 85 férőhely lesz a két intézményben, melyre már a meghirdetés előtt beérkezett ennyi kérelem, tehát már az új bölcsőde férőhelye is fel van töltve.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

83/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde 2022. évben végzett szakmai tevékenységének beszámolóját, valamint gazdálkodásának szöveges értékelését.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

11. napirend***Előterjesztés a 2270/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére. (képviseelő-testületi ülés 21. napirend)***

Harsányi István: van-e kiegészítés? – nincs. Kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

84/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a 2270/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Hajdúszoboszló, Kenézy utcán található 2270/1 hrsz-ú, 21 m² nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan a vele szomszédos 2274/1 hrsz-ú ingatlan közterületi kapcsolatának biztosítása érdekében értékesítésre kerüljön a 2274/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére, a tulajdonukban lévő tulajdoni hányad arányában. Az ingatlan eladási ára 460.000 Ft. Vevők a vételárat az adásvételi szerződéssel egyidejűleg kötelesek megfizetni az eladó számlájára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

12. napirend***Előterjesztés használati jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének engedélyezésére. (képviseelő-testületi ülés 22. napirend)***

Harsányi István: van-e kiegészítés? – nincs. Kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

85/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja a Képviselő-testületnek, adja hozzájárulását a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal javára a Hajdúszoboszló, Hősök tere 1. sz. alatt található 6101 helyrajzszámú ingatlan „C” épületének, 38,95 m² nagyságú, iroda, előtér, WC, lépcsőház helyiségeire a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban használati jog feltüntetéséhez.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

13. napirend

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására. (képviselő-testületi ülés 23. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Bárdos Ilona: ez most azért került előterjesztésre, mert a képviselő-testület előző ülésén elfogadta az intézmény alapító okiratát és most hozzáigazítjuk az intézmény szervezeti és működési szabályzatát.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

86/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottság támogatja és javasolja a Képviselő-testületnek a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény mellékletben szereplő módosított Szervezeti és Működési Szabályzata jóváhagyását.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

14. napirend

Előterjesztés óriáskerék telepítésével kapcsolatos elvi döntésre. (képviselő-testületi ülés 24. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Bárdos Ilona: az előterjesztést tárgyalta a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság, a Turisztikai és Nemzetközi Kapcsolatokért Felelős Bizottság, és egyik bizottság sem támogatta, nem kívánnak óriáskereket üzemeltetni ebben az évben a városban.

Harsányi István: mert van óriáskerék a városban és még erre az évre szól a szerződése. Van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 0 igen szavazattal, 3 nem szavazattal (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila) tartózkodás nélkül nem fogadta el a javaslatot (a döntéshozatalban 3 fő vett részt – dr. Sóvágó László nem szavazott) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

87/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja óriáskerék telepítését Hajdúszoboszló városába.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

15. napirend

Előterjesztés a Hajdúszoboszló város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV.18.) számú rendelet módosítására. (képviselő-testületi ülés 25. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Bárdos Ilona: két dolog miatt szükséges a rendelet módosítása, az egyik, hogy a forgalomképtelen ingatlanok közül ki kell venni a 2270/1 helyrajzszámú ingatlant, és forgalomképesbe besorolni. A másik, hogy az egyháznak csereingatlanként felajánlott ingatlanok korlátozottan forgalomképes besorolásba vannak, és ahhoz, hogy értékesíthető legyen, forgalomképes besorolásba kell tenni. A rendelet mellékletei külön-külön tartalmazzák ezeket.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

88/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszló város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV.18.) számú rendelet módosítására előterjesztést és javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek az előterjesztés mellékletét képező rendlettervezetet.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

16. napirend

Tájékoztatás Önkormányzati tulajdonú ingatlanokon található idegen tulajdonú felépítmények helyzetéről. (képviselő-testületi ülés 26. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés? – nincs. Kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

89/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága tudomásul veszi a pavilonok és garázsok helyzetének rendezésére vonatkozó tájékoztatást.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

17. napirend

Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvodában új óvodai csoport indítására. (képviselő-testületi ülés 29. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Nagy Marianna: kiegészítésem nincs, azt gondolom, az előterjesztésben nagyon szépen össze van foglalva, hogy sajátos nevelési igényű gyermekek elhelyezésével kapcsolatban készülünk egy olyan lehetőségre, hogy egy plusz csoporttal tudjuk az ő ellátásukat biztosítani.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

90/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvodában új óvodai csoport indítására előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak figyelembevételével a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvoda

- **Mesevár óvodájában 2023.09.01-től engedélyezi plusz egy speciális csoport indítását,**

- 2023.09.01-től 34 óvodai csoport működését engedélyezi,
- az intézmény dolgozói létszámát 121,5 főről, 4 fővel megemelve, 125,5 főben határozza meg,
- a plusz 4 fő dolgozó foglalkoztatásához szükséges költséget, 5 millió forintot pótelőirányzatként biztosítja. A pótelőirányzat forrása a költségvetés általános tartalék kerete.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

18. napirend

Előterjesztés intézményfelújítási igényekről. (képviselő-testületi ülés 38. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Szabó László: a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság egyhangúan támogatta az előterjesztést.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

91/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az intézményfelújítási igényekről előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 2023. évi városi költségvetés intézményfelújítási kerete (14. sz. melléklet 2/ÖK sor) terhére az alábbi feladatok elvégzését:

- Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsődében bruttó 569.780 Ft összegben a Katasztrófavédelmi Igazgatóság tűzvédelmi ellenőrzése során feltárt hibák javítása,
- Polgármesteri Hivatal kezelésébe tartozó Kossuth utcai tornaterem utcafronti homlokzatának javítása bruttó 2.629.408 Ft összegben,
- Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény fenntartásában lévő Szép Ernő Kollégiumban működő konyha tető szigetelése bruttó 1.330.000 Ft összegben.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

19. napirend

Előterjesztés a Fogthüý dűlű felújításával kapcsolatos kérelemről. (képviselő-testületi ülés 39. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Szabó László: a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság egyhangúan támogatta az előterjesztést.

Harsányi István: nagyon rossz itt a repülőtér melletti út, nincs alja, nincs alapja annak a dűlő útnak és nagyon sokszor agyig süllyednek a gépkocsik. Nagyon szükségeszerű ennek a felújítása.

Van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

92/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Fogthüy dűlő felújításával kapcsolatos kérelemről előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy Kovács Zoltán saját költségén a Fogthüy dűlő (hrsz.: 0553, 0550/1) felújítását elvégezze 1,2 kilométer hosszban és 4,0 méter szélességben, zúzottkővel, amelyhez tulajdonosi hozzájárulását megadja, mely nem mentesíti egyéb szükséges engedély megszerzése alól.

Támogatja továbbá, a 2023. évi városi költségvetés taralék kerete terhére 550.000 Ft támogatás nyújtását Kovács Zoltán részére a Fogthüy dűlő felújítási tervének elkészítésére.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

20. napirend

Előterjesztés e-töltő üzemeltetésével kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 40. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés

Szabó László: a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság egyhangúan támogatta az előterjesztést.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

93/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az e-töltő üzemeltetésével kapcsolatosan előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 2023. évi városi költségvetés tartaléksora terhére a József Attila utcai e-töltő üzemeltetésre bruttó 456.901 Ft biztosítását és felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírására. Az e-töltő kezelési feladatainak ellátásával a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-t bízta meg.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

21. napirend

Előterjesztés Szurmai utca 4-6 szám alatti építési beruházó kérelméről. (képviselő-testületi ülés 41. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Szabó László: a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság nem támogatta az előterjesztést ebben a formában.

Harsányi István: nem támogattuk ebben a formában, azt jóváhagytuk, hogy készítsen parkolót a saját költségére. Meggondolandó ott a kivitelezés, mert reméljük, hogy hamarosan megvalósul az útfelújítás és a csapadékvíz-elvezetés is megújul, tehát valószínű, hogy áldozatává válik majd ez a parkoló.

Mester József: módosító indítványom, hogy ugyanazt szavazzuk meg, mint a Városfejlesztési és Műszaki Bizottság ülésén.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? – további javaslat? - amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Akkor először szavazzunk arról, hogy az elvi engedélyt megadjuk kérelmezőnek a parkoló megépítésére, aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

94/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elvi hozzájárulását adja a parkolóhelyek megépítéséhez.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

Harsányi István: aki támogatja, hogy a parkolóhelyek megépítése tervezési, engedélyezési, valamint kivitelezési költségeinek 50%-át önkormányzati pénzből finanszírozzuk, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 0 igen, 3 nem (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila) és 1 tartózkodás (dr. Sóvágó László) szavazattal nem támogatta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az elhangzottak alapján - a következő határozatot hozta:

95/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága nem támogatja a parkolóhelyek megépítése tervezési, engedélyezési, kivitelezési költségeinek 50%-ban önkormányzat által történő megfinanszírozását.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

22. napirend

Előterjesztés adományozási felajánlás elfogadására. (képviselő-testületi ülés 42. napirend)

Harsányi István: Majoros Petronella alpolgármester az előterjesztő, de jelenleg nincs a városban, nem tud nekünk segíteni a döntésben. Hivatal részéről van-e kiegészítés?

dr. Morvai Gábor: kiegészítem az anyaghoz. Az előterjesztést tárgyalta a kulturális bizottság. Talán azt lehetne hangsúlyozni, hogy a határozati javaslatban van egy olyan döntés, ami arra irányul, hogy az érintett ingatlant ki kellene venni az értékesítendő ingatlanok listájáról, ha ez az elvi hozzájárulás megszületik az adományozás elfogadásáról. Ezt követően lehet a részleteket kidolgozni, amit a képviselő-testület elé terjesztünk, már részleteiben a megállapodás valamennyi paraméterével.

dr. Sóvágó László: nincs leírva az anyagban, hogy mi ez a gyűjtemény, kiknek a művei. Szép Ernőt említi az anyag, illetve két másik számomra ismeretlen személyt, sosem hallottam róluk (ez lehet az én súlyos műveltségbeli hiányosságom). Úgy gondolom le kellene írni, hogy milyen gyűjteményt kívánunk átvenni, ezek milyen értékkel bírnak, írásos szakvélemény stb., hisz vettünk már át ilyen jellegű adományt (Cseh Gusztáv, Joseph Kadar). Több információ kellene az ő munkásságukról, mit tettek ők, hogy emlékszobát állít a műveikből az önkormányzat. Érdekes, hogy ezek a művek most kerültek elő, eddig hol voltak? Azt sem szabad figyelmen kívül hagyni, hogy ennek az emlékszobának lesznek fenntartási költségei, amihez pénzt kell adni a múzeumnak.

Amennyiben kivesszük az értékesítendő ingatlanok listájából a Kossuth u. 9. szám alatti ingatlant, akkor elméletileg ennyi bevételtől esik az önkormányzat, tehát nemcsak arról van szó, hogy adunk, hanem olyat adunk, amiből egyébként bevétel lenne. Összességében kidolgozatlanok tartom ezt az anyagot.

dr. Bihari-Horváth László: ez egy elvi támogató döntés lenne. Reményeink szerint júniusban vagy később fogja tárgyalni a képviselő-testület azt az adományozási megállapodást, ami kiter a feltett kérdésekre is. Egy februártól elkezdett folyamatról van szó, aminek most értünk el ahhoz a szakaszához, hogy megállapodás tervezetet vagy azt előkészítő iratot tudtunk alkotni. A megállapodás egyik melléklete pont az a szakmai tanulmány lesz komplett műtárgy melléklettel, ami ennek az emlékszobának az anyagát bemutatja az önkormányzat számára. Egy

zenetörténeti és egy irodalmi gyűjtemény anyagról van szó. Az irodalmi Bieliczky Joó Sándor költő kéziratából áll, a zenetörténeti pedig Bieliczkyné Buzás Éva kutatási anyagából, aki a Magyar Rádiónál 50 éven keresztül vezetett zenetörténettel foglalkozó műsort és vagy 20 könyve is megjelent ebben a témában, nyilván ezeknek a forrásanyaga, kutatási anyaga kerül majd be kéziratként, mint műtárgy vagy bevételezhető iratanyag ebbe az emlékszobába, amit mi úgy neveztünk el, hogy Szoboszlói Irodalom Háza nevű kiállítóhely. Ez egy összetett intézményegység lenne, ha létrejön, nemcsak a Bieliczky féle hagyatékot és ennek az emlékszobának az anyagát mutatná be, hanem rá tudna világítani Szép Ernő munkásságára is. Vida Lajos külön számot szentelt a Szókimondó folyóiratban Bieliczky Joó Sándor költői munkásságának, ő is kutatta Szép Ernő és Bieliczky Joó Sándor munkásságát. Vida Lajos halálával az irodalomtörténeti kutatások városunkban mintegy megszűntek, most azonban az Irodalom Házának a kialakításával fel tudnánk venni ismét ennek a fonalát, illetve azt az adósságot is tudnánk pótolni, hogy Szép Ernőnek egy méltó állandó kiállítást rendezünk. Ez egy közel 200 m²-es ingatlan, mely utcafronti részének a felújítására nyílna lehetőség ennek a felajánlásnak az elfogadásával, és ott jönnének létre ezek a kiállító termek. A Petőfi Irodalmi Múzeum Pesten vagy Debrecenben a Debreceni Irodalom Háza évtizedek óta nagyon szépen mutatja ezeknek a városoknak az irodalmi kánonját. Debrecenben Csokonait, Kölcseit stb. Kétségtelen, hogy nagyobb múltja van ezekben a városokban az irodalomnak, de azt gondolom nem minden Szoboszlóhoz hasonló kisebb város mondhatja el, hogy van egy Szép Ernője, és már csak emiatt is azt gondolom, hogy van itt Hajdúszoboszlón létjogosultsága egy irodalmi háznak. Ne vegyük el a jövő irodalmi reménységeitől azt a reménységet, hogy 10, 20, 50 év múlva bekerülnek munkásságuk által ebbe a kiállításba. Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy támogassa a felajánlás elfogadását, és fejezzük ki köszönetünket ezért a nem mindennapi felajánlásért.

dr. Sóvágó László: a felajánlás anyaga véletlenül sem említhető olyan nagy nevekkel együtt, mint Szép Ernő vagy Csokonai. Nem ismert Bieliczky Joó Sándor neve, az természetes, hogy amely településnek van helyi folyóirata, Szókimondója, igyekszik megjeleníteni benne a helyi értékeket. Vannak itt korábról sokkal nagyobb, ismertebb nevek például Kenézy Gyula, kórházat neveztek el róla, írók közül Fehér Gyula, vagy Gönczy Pál, akikről nem állítottunk méltó emléket. Jó induljon el egy munka, megszavazom a határozati javaslatot. Szeretném, ha a képviselők lehetőséget kapnának - nemcsak egy ilyen előterjesztésből, hanem - részletesebb anyagból ismerjék meg ezt az elképzelést, és végleges döntés majd ennek ismeretében születik. Vannak még nevek bőven a városban, akiket el lehetne ismerni.

Czeglédi Gyula: ebben az épületben csak egy szobában kerülnek kiállításra Bieliczky Joó Sándor művei, a másik két helyiség más alkotók, akár a jelenkori alkotások bemutatóhelye lesz. Tulajdonképpen ez egy irodalmi találkozóhely, múzeum, bemutatóhely, amelyben a régmúlt, közelmúlt, akár a jelenkor írói, alkotói is meg tudnának jelenni, tehát egy szélesebb körű megjelenésre adna lehetőséget.

Harsányi István: ez a hely szomszédságában van a múzeumnak, és ez a felajánlott anyag szépen kiegészíti, színesíti a múzeum palettáját. Úgy gondolom, ezt támogatni kell, hogy az utókor is megismerhesse irodalmi nagyjaink munkásságát. Van-e további kérdés? – vélemény? – amennyiben nincs kérem szavazzunk. Egyben kíván szavazni a bizottság az 1. számú határozati javaslatról vagy pontonként? – egyben kívánnak szavazni. Aki a határozati javaslatot támogatja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

96/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az adományozási felajánlás elfogadására előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális, Nevelési és Sport Bizottság, valamint Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményét kikérve úgy határoz, hogy

- 1) **Bieliczky Sándorné Buzás Éva nagylelkű felajánlását köszönettel fogadja;**
- 2) **Felkéri a jegyzőt, hogy készítse el az adományozás részleteit tartalmazó megállapodás részleteit;**
- 3) **Felkéri dr. Bihari-Horváth László igazgatót, hogy a Polgármesteri Hivatallal együttműködve készítse el a Kossuth u. 9. szám alatti ingatlan gyűjtemény befogadására és közzétételére alkalmas állapotba hozatalának koncepcióját;**
- 4) **Módosítja Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2023. (III. 23.) számú határozatát oly módon, hogy abból törli a 6091 hrsz., Kossuth u. 9. lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan árverés útján történő értékesítésére vonatkozó rendelkezést.**
- 5) **Felkéri Majoros Petronella alpolgármestert, hogy a 2) és 3) pontban rögzített feladatok teljesítését követően terjessze a Képviselő-testület elé az adományozás részleteit tartalmazó megállapodás tervezetét, valamint a Kossuth u. 9. szám alatti ingatlan fejlesztésének részletes terveit.**

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

23. napirend

Előterjesztés az "OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat 2022-23" pályázat önerő biztosítása kapcsolatban. (képviselő-testületi ülés 43. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés? – nincs. Kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

97/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja a képviselő-testületnek, a geotermikus energia hasznosítási lehetőségeire vonatkozó tanulmány elkészítéséhez szükséges költségek fedezésére 4.994.650 Ft önerő biztosítását a városi költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: 2023. május 25.
Felelős: bizottsági elnök

24. napirend

Előterjesztés közvilágítási lámpatestek korszerűsítésének előkészítéséről. (képviselő-testületi ülés 44. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Czeglédi Gyula: tegnapi városfejlesztési bizottsági ülésen volt félreértés a táblázat értelmezésével kapcsolatban, hogy 3-4 milliárd forintba kerül. Ez nem így van, ha a táblázatot alaposabban megnézzük három oszlop van, a beruházás, a karbantartás és működtetés (villamosenergia) költsége, 15 éves futamidőre számolva, tehát a legalsó sorban szereplő számokat így kell értelmezni. A táblázat utolsó oszlopa azt mutatja, ha nem teszünk semmit, akkor kell a legtöbbet fizetni. Az elvi döntés már korábban megszületett a képviselő-testület részéről, ez alapján kért be a kabinet indikatív ajánlatokat, melyek között jelentős különbség van. Úgy tűnik az a kedvezőbb megoldás, ha a tervezést külön megrendeljük, és ez alapján saját cégünk a Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. végzi el ezt a beruházási munkát, akár alvállalkozó igénybevételeivel. Az OTP vezérkarával történt előzetes egyeztetésen elhangzott, hogy erre a tevékenységre elég jó energiatakarékossági forrást tudnak biztosítani majd (természetesen minden kötelezettség nélkül) 10% alatti, akár 5-6 % kamattal, ami már erősen megfontolandó lehet.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

98/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja és javasolja a képviselő-testületnek, hogy a közvilágítással kapcsolatos tervezés bonyolítását a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-vel végeztesse.

Határidő: 2023. május 25.
Felelős: bizottsági elnök

25. napirend

Előterjesztés a BÚZAVIRÁG 94 Kft. kérelméről. (képviselő-testületi ülés 59. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Szabó László: a városfejlesztési bizottság úgy fogadta el, hogy a kulturális bizottság vizsgálja felül, hogy kik és milyen műfajú előadást kívánnak tartani ezen a színpadon. A turisztikai bizottság elhalasztaná a júniusi ülésre a döntést, és kéri részletesebben kidolgozni, pontosabban meghatározni, hogy milyen program valósul meg ezen a színpadon, kik lesznek a fellépők.

Harsányi István: van-e kérdés? – nincs. Vélemény?

Czeglédi Gyula: előző bizottsági üléseken elhangzottak szerint, attól félnek, hogy ott mulatós zene fog dübörögni hajnalig és ezt nem nagyon akarja az eddigi bizottságok egyike sem. Valamiféle garancia kellene arra, hogy halk, kellemes esti zene, térzene legyen ott, ami illeszkedik és nem a mulatozás irányába megy.

Harsányi István: én a tegnapi városfejlesztési bizottság ülésén támogattam, de így a turisztikai bizottság álláspontját ismerve azt is el tudom fogadni, hogy legyen kidolgozva pontosan, hogy milyen programok lesznek ezen a színpadon, milyen zene fog szólni, ezt véleményezze a kulturális bizottság és a közterület-felügyelet ellenőrizze, hogy betartják-e a zeneszolgáltatás határidejét, ami este 23 óra.

dr. Sóvágó László: elfogadom, hogy legyen ott program, viszont azzal is egyetértek, hogy be kellene határolni, hogy ne ilyen „falusi sörözős valami”. Azt nem látom, hogy a kulturális bizottság, hogyan tudja behatárolni, milyen programok legyenek ott.

Kolozsvári Csaba egy alkalmazkodó képes vállalkozó, lehetne vele tárgyalni és feltételként szabni, hogy az elvárásnak megfelelő program és zene legyen azon a színpadon, és ha ezt nem tudja biztosítani, akkor fel lehet mondani a bérletet. Azt is el tudom fogadni, hogy most ne döntsünk ebben, hanem a következő ülésre legyen pontosabban, precízebben kidolgozva, hogy mi is lesz ott.

Varga Imre: a kulturális bizottságnak a tekintetben kellene állást foglalnia, hogy a kérelmező által biztosított program hogyan illeszkedik a művelődési központ által szervezett programokhoz, a civil szervezetek fellépéseikhez, és ez egy koordinációs tevékenységgel lenne meghatározva. Azt nem javasolnám a kulturális bizottságnak, hogy abban foglaljon állást, hogy ott rock, vagy mulatós zene szól, úgy gondolom erről vállalkozóval kellene egyeztetni, hogy milyen jellegű programok legyenek.

Czeglédi Gyula: a kérelemben benne van, hogy a színpad használatát a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár részére biztosítja, amennyiben a színpadon nincs a művelődési központ által szervezett műsor, úgy saját szervezésében biztosít műsort az arra járók részére. Tehát ezt kettőjüknek, a vállalkozónak és a művelődési központnak kell egyeztetni, hogy mikor ki veszi igénybe a színpadot, milyen programokkal. Az előző bizottsági üléseken a műfaji kifogás merült fel kérdésként.

Matyasovszki Dávid: a művelődési központ programját is jóváhagyja a testület, és hogy a „gyógyközpont” főterén milyen zene szól egyáltalán nem mindegy. Például a balatonfüredi sétányon sem hagyják, hogy bárki zenéljen. Úgy gondolom, valamilyen kontrollt mégiscsak kell a testületnek vagy a bizottságnak mutatnia, mert, ha ott mulatós zene szól napi szinten, az botrány lesz.

Harsányi István: van-e további vélemény? - ha nincs akkor szavazunk. A turisztikai bizottság módosító javaslatát tenném fel szavazásra, hogy napoljuk el a döntést a júniusi ülésre, és

készüljön egy pontosabb, részletesebb kimutatás a színpadi előadásokról, fellépésekről. Aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a módosító javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

99/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a hivatal folytasson további tárgyalásokat a kérelmező Búzavirág 94 Kft-vel és a Kovács Máté Városi Művelődési Központ és Könyvtár bevonásával a szolgáltatni kívánt program pontosabb (műfaji) meghatározására vonatkozóan.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

26. napirend

Előterjesztés a Gázlángpálya tervezésével kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 60. napirend)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Szabó László: most kaptam a pontosítást, hogy megérkezett a tervező ajánlata és nem kell 3 millió forint, csak 1.270.000 Ft, így ezt módosítanám az előterjesztésben. Felmerült az igény, hogy nem egy nagy futballpálya kerülne kialakításra a Gázlángpálya területén, hanem egy kisebb füves pálya és kettő darab tenispálya. Ennek a tervezésére szeretnénk bruttó 1.270.000 Ft-ot kérni a tartalék keretből. Ezzel kiegészítjük a pályázatban megvalósultakat.

Harsányi István: van-e kérdés? – vélemény?

Czeglédi Gyula: a HSE-vel volt egy megállapodás, hogy a TOP Pluszos projekt bizonyos részeit használja ennek a pályának. A régi nagy futballpálya gyakorlatilag ki lett véve a projektből, mert nem fért volna bele költségvetésileg. Szeretném, ha nem lenne ilyen megkötöttség, hogy füves focipálya, meg salakos tenispálya, ami jó lenne, de bízzuk a tervezőre, adjunk lehetőséget arra, hogy további tömegsportra alkalmas játékelemeket (strandfoci pálya, röplabda pálya, streetball) tervezzen erre a területre. A HSE elnöke jelezte, hogy ezt a pályát nem kívánják edzésekre használni, tehát teljes egészében a belső pályarendszer is a tömegsport és a diáksport egészére átadható.

Mester József: egyetértek polgármester úrral, akár még a felülettel is „játszhat” a tervező, van olyan pálya, ami focira és teniszre is alkalmas.

Matyasovszki Dávid: az 1.270.000 Ft az egy labdarúgópálya és a két tenispálya tervezési költsége, ha mást akarunk, több játékelem lehetőség szerinti tervezését kérjük, annak a tervezési díja is több lesz, ezért javaslom az eredeti 3 millió forintot elkülöníteni a tartalékból,

Harsányi István: van-e további hozzászólás? –amennyiben nincs, kérem szavazzunk. Aki az előterjesztést elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy tervező kapjon „szabadkezet” több, akár többfunkciós játékelem tervezésére, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, dr. Sóvágó László, Nagy Attila) tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az előterjesztésben foglaltak alapján - a következő határozatot hozta:

100/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Gázlángpálya tervezésével kapcsolatosan előterjesztést, azzal a kiegészítéssel, hogy a tervező kapjon szabad lehetőséget (anyagra, minőségre vonatkozóan is) tömegsportra, diáksportra alkalmas több, illetve többfunkciós játékelemek tervezésére.

Határidő: 2023. május 25.

Felelős: bizottsági elnök

27. napirend

Előterjesztés a Széchenyi utca – Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz-ú területtel kapcsolatban (csak bizottsági anyag)

Harsányi István: van-e kiegészítés?

Bárdos Ilona: tegnap tárgyalta az előterjesztést a városfejlesztési bizottság, és azt az alternatívát fogadták el, hogy Főépítész asszony keressen lehetőséget a terület más övezetbe sorolására, hogy továbbra is bérbe lehessen adni.

dr. Sóvágó László: szomorúan hallom ezt a módosítást, mivel jelen előterjesztés határozati javaslatát a lakosság is elfogadhatónak tartja, számukra ez megfelelő. Amennyiben nem a kiküldött határozati javaslat lesz elfogadva, a lakosok fel lesznek háborodva, ezt nem fogják hagyni. Kénytelen leszek őket tájékoztatni erről.

Miért nem lehet felmondani a bérleti szerződést? – a megállapodás szerint felmondható, ha az önkormányzat más célra akarja, használni a területet. Amennyiben nem ezt akarja a jelenlegi vezetés, akkor miért lett ki küldve ez az anyag? Ez csak felesleges háborúzás a Széchenyi utca lakóival. Mi ezzel a cél? – úgy érzem, hogy ez mesterkélés arra, hogy mégis bérbeadható legyen a terület.

Harsányi István: ez még csak előterjesztés, amit lehet támogatni, nem támogatni vagy tartózkodni, a végleges döntés az lesz, amit a testület meghoz. Azt kérjük a lakosságtól, legyenek egy kis türelemmel, a lehetőségek vizsgálása, éppen a mindenki számára legjobb megoldás érdekében történik.

dr. Morvai Gábor: érkezett egy interpelláció, illetve volt a panaszos a közmeghallgatáson. Ezt követően a hivatal dolgozott azon, hogy ennek a helyzetnek mi lehet a megoldása. Az interpelláció valamely tevőleges intézkedésre szólítja fel a hivatalt, ezért készítettünk bizottsági előterjesztést. Az előterjesztés készítésekor a helyzet jogi hátterét vizsgáltuk, hogy a közterület

eltérő célú hasznosítása milyen formában lehetséges, egyáltalán lehetséges-e. Ha igen, hogyan lehet ezt a jogviszonyt fenntartani, vagy ha nem fenntartható, akkor milyen lehetőség van. Arra a következtetésre jutottunk az előterjesztés készítése során, hogy a legrövidebb és legegyszerűbb feloldása ennek a szituációnak, ha ez a határozatlan idejű szerződés felmondásra kerül. Azt gondolom egy jóhiszemű hozzáállás azt is feltételezi, hogy látjuk, tudjuk, hogy az ott mire van használva, és adunk időt az egyik félnek, hogy felkészüljön arra, hogy a tevékenységét módosítania kell, illetve a városgazdának is adunk időt arra, hogy felkészüljön, hogy egy új zöldterületet kell neki karbantartania. Innen indult az ügy, bizottságra került, és a tárgyalás során felmerült, hogy mi van akkor, ha nem ez az övezeti besorolása a területnek? Korábban már akarta a testület a területet GKSZ övezetbe sorolni, a lakosság ezt aláírásgyűjtéssel ellenezte kérelmében, végül nem történt meg az átsorolás, de a bérleti szerződés nem került felmondásra. Most a városfejlesztési bizottsági ülésen az került fel, hogy mi lenne, ha nem GKSZ-be, hanem LK-ba lakó övezetbe lenne sorolva ez a terület? A bizottság arra kérte Főépítész asszonyt, hogy vizsgálja meg ennek lehetőségét, hogy van-e erre lehetőség, mivel zöldterületről van szó, így aktivitás értéket kell pótolni, azt hol, hogyan lehetne. Egyébként holnap ez egy interpellációs válasz lesz, itt most nincs testületi előterjesztés arra vonatkozóan, hogy ez a szerződés felmondásra kerüljön. A döntés attól függ, hogy holnap a választ hogyan fogadja a képviselő-testület, mire utasítja a hivatalt (HÉSZ módosításra, szerződés felmondásra).

dr. Sóvágó László: ezzel a logikával egyszerűbb lett volna megvárni az interpellációra adott választ, és annak tudatában cselekedni. Az interpellációra adott válasz tulajdonképpen csak tájékoztató, hogy a szakbizottságok elé lesz terjesztve az anyag, amit akár el is fogadhatok.

Czeglédi Gyula: lehet kicsit hibázott a hivatal, mert hamarabb akarta a megoldást, lehet meg kellett volna várni, hogy a holnapi testületi ülésen nem lett volna elfogadva az interpellációs válasz, és akkor visszakerült volna bizottsági hatáskörbe az anyag, és ugyanott vagyunk, hogy a júniusi ülésen újra foglalkozni kell vele. A tegnapi városfejlesztési ülésen is komoly viták alakultak ki, hosszasan tárgyalta a napirendet a bizottság. Korábban született egy olyan döntés, hogy a terület bérbe lett adva, elindítottuk az átminősítést, majd a lakosság erre észrevételt tett, és visszavontuk azt a kezdeményezést, hogy ez a zöldterület átminősítésre kerüljön más övezetbe. Tegnapi ülésen megint felmerült ennek az igénye, hogy mégis át kellene sorolni ezt a területet más övezetbe. Joga van a képviselő-testületnek rendelkezni az ingatlanjairól, akár a közterületeiről is. Gyakorlatilag most nem mondja ki a testület, hogy december 31-el felmondásra kerül ez a szerződés, ami ha raktározási célra használják akár automatikusan meg is történhetett volna. Többek észrevételezték, hogy ez a zöldterület le van öntve zúzott kővel, salakkal, tehát helyre kell állítani a területet, vissza kell állítani a zöldterületet. Több sebből is vérezik ez a történet. Ezzel a dologgal érdemben kell foglalkozni és a többség úgy látta a városfejlesztési ülésen, hogy kérjék meg a főépítészt, vizsgálja meg a terület átminősítésének lehetőségét. Ezt a lehetőséget miért ne adhatnánk meg, 1 hónap alatt semmi visszafordíthatatlan nem történik. Én egyetértek azzal, hogy az eredeti állapot kerüljön helyreállításra, úgy gondolom így fogunk jó döntést hozni, de adjuk meg a lehetőséget, hátha a főépítész valami olyan javaslatot hoz, amit a többség el tud majd fogadni. Egy kicsi türelmet kérünk a lakosságtól, szakbizottságok foglalkoznak a témával.

dr. Morvai Gábor: ha a városfejlesztési bizottság módosító javaslatát elfogadja a bizottság, javaslom kiegészíteni azzal, hogy a következő testületi ülésre előterjesztést kell készíteni arról, hogy valamilyen konkrét lépés történt ebben az ügyben. Így nem volt hiábavaló, amit a bizottságok ebben az ügyben tettek, nem volt hiába való képviselő úr kérdése, lesz egy érdemi végleges döntés ebben az ügyben, ami elő is van készítve szakmailag.

dr. Sóvágó László: én ezt így nem tudom elfogadni, ha polgármester úrnak is az álláspontja az, hogy maradjon a terület zöld övezet, és kerüljön felmondásra a bérleti szerződés, akkor miért kell vizsgálni az átminősítés lehetőségét? Én nem akarok ebben így részt venni, a lakosok megkerestek, hogy képviseljem őket, mivel úgy érzik, hogy kérésükkel a hivatal nem foglalkozott érdemben. Polgármester úr a decemberi közmeghallgatáson megígérte (rögzítve van a jegyzőkönyvben), hogy a városfejlesztési és a pénzügyi bizottságok megtárgyalják az ügyet, azóta eltelt több mint öt hónap, és nem tudom, ha hozzám nem fordulnak a lakók, akkor lehet a mai napig nincs megtárgyalva ez az előterjesztés. A lakosságot mindenképp tájékoztatni szükséges, hogy végleges döntés most nem születik az ügyben.

Harsányi István: azt gondolom hosszasan tárgyaltuk ezt az anyagot, javaslom szavazzunk. A városfejlesztési bizottság által elfogadott módosító javaslatot, aki támogatja, hogy főépítész vizsgálja meg a terület átminősítésének lehetőségét, azzal a kiegészítéssel, hogy a következő testületi ülésre készüljön előterjesztés a végleges döntés érdekében, kérem kézfeltartással jelezze.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal (Harsányi István, Mester József, Nagy Attila) 1 nem szavazattal (dr. Sóvágó László) és tartózkodás szavazat nélkül elfogadta a javaslatot (a döntéshozatalban 4 fő vett részt) és - az elhangzottak alapján - a következő határozatot hozta:

101/2023. (V.24.) PGB határozat

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadja, hogy a Széchenyi utca – Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz-ú területtel kapcsolatban Főépítész asszony vizsgálja meg az övezeti átsorolás lehetőségét. A Bizottság támogatja, hogy a következő testületi ülésre készüljön előterjesztés az ügyben a végleges érdemi döntés meghozatalához.

Határidő: 2023. május 24.

Felelős: jegyző

Harsányi István: köszönöm mindenki aktív részvételét!

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke 15⁴⁰ órakor az ülést bezárta.

K.m.f.



Harsányi István
bizottsági elnök



Mester József
bizottsági elnökhelyettes



Balla Lászlóné
jegyzőkönyvvezető

JELENLÉTI ÍV

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2023. május 24-ei nyílt üléséről

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság:

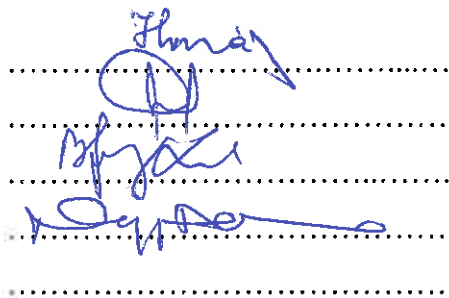
Harsányi István /elnök

Mester József /elnökhelyettes

dr. Sóvágó László

Nagy Attila

Tóth Márta



Meghívottak:

Czeglédi Gyula polgármester

dr. Kovács Gergely alpolgármester

Majoros Petronella alpolgármester

Biró Anita

Jónás Kálmán

Kanizsay György Béla

Kocsis Róbert

Marosi György Csongor

Máté Lajos

dr. Morvai Gábor jegyző

dr. Sléder Tamás aljegyző

Bárdos Ilona gazdasági irodavezető

Dede Erika egészségügyi, szociális irodavezető

Szilágyiné Pál Gyöngyi városfejlesztési irodavezető

dr. Tóth Ágnes igazgatási irodavezető

Matyasovszki Dávid kabinetvezető

Kovács Zoltán

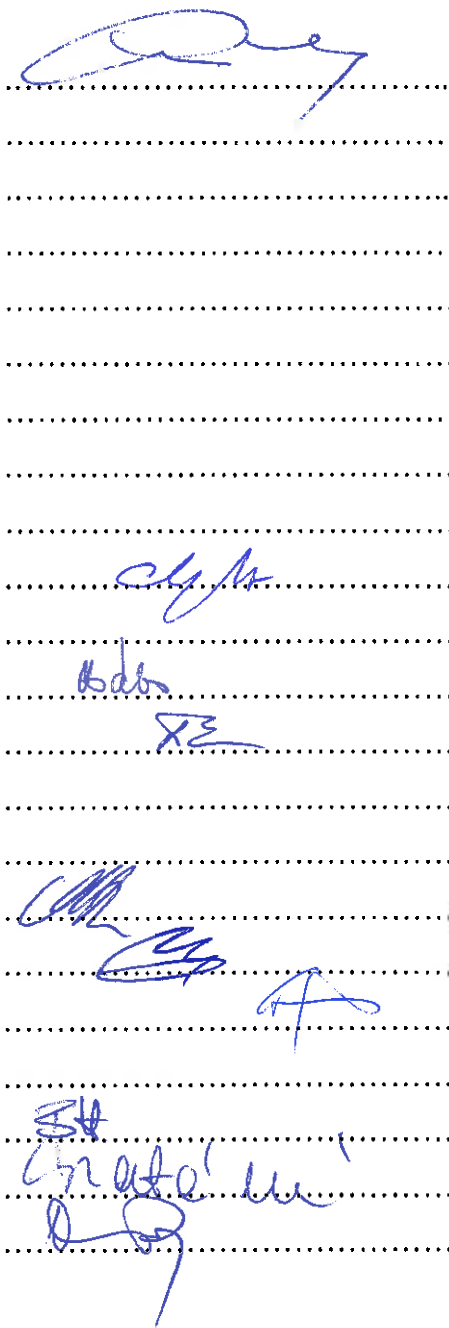
Szabó László

Kiss Andrea

dr. Biró Anett

Szabóné Szabó Mária

Varga Imre



MEGHÍVÓ

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága következő ülését
2023. május 24-én (szerda) 14⁰⁰ órától
a Városháza Pávai Vajna Ferenc (emeleti) termében tartja, melyre meghívom.

Napirendi javaslat:

A képviselő-testület 2023. május 25-ei ülésanyagának véleményezése:

1. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit ZRt. 2022. évi gazdálkodásáról. (képviselő-testületi ülés 01. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
2. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Köztemető üzemeltetéséről. (képviselő-testületi ülés 02. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
3. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. 2023. évi üzleti tervéről. (képviselő-testületi ülés 03. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
4. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. felügyelőbizottság tagjainak tiszteletdíjáról. (képviselő-testületi ülés 04. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
5. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. könyvvizsgálója díjának emeléséről. (képviselő-testületi ülés 05. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
6. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Nonprofit Zrt. vezérigazgatója munkabérének emeléséről. (képviselő-testületi ülés 06. napirend)
Előterjesztő: Nyéki István vezérigazgató
7. Előterjesztés családi rendezvényeken való közreműködés díjának megállapításáról. (képviselő-testületi ülés 07. napirend)
Előterjesztő: dr. Tóth Ágnes irodavezető
8. Előterjesztés 2022. évi adóztatási feladatok ellátásáról. (képviselő-testületi ülés 09. napirend)
Előterjesztő: dr. Sléder Tamás aljegyző
9. Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézményben végzett szakmai, - kiemelten a gyermekétkeztetési feladatok 2022. évi ellátásáról – tevékenységéről. (képviselő-testületi ülés 12. napirend)
Előterjesztő: Dede Erika irodavezető

10. Beszámoló a Hajdúszoboszlói Gyermeksziget Bölcsőde 2022. évben végzett szakmai tevékenységéről. (képviselő-testületi ülés 13. napirend)
Előterjesztő: Dede Erika irodavezető
11. Előterjesztés a 2270/1 hrsz-ú ingatlan értékesítésére. (képviselő-testületi ülés 21. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
12. Előterjesztés használati jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésének engedélyezésére. (képviselő-testületi ülés 22. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
13. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására. (képviselő-testületi ülés 23. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
14. Előterjesztés óriáskerék telepítésével kapcsolatos elvi döntésre. (képviselő-testületi ülés 24. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
15. Előterjesztés a Hajdúszoboszló város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV.18.) számú rendelet módosítására. (képviselő-testületi ülés 25. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
16. Tájékoztatás Önkormányzati tulajdonú ingatlanokon található idegen tulajdonú felépítmények helyzetéről. (képviselő-testületi ülés 26. napirend)
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető
17. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Egyesített Óvodában új óvodai csoport indítására. (képviselő-testületi ülés 29. napirend)
Előterjesztő: dr. Morvai Gábor jegyző
18. Előterjesztés intézményfelújítási igényekről. (képviselő-testületi ülés 38. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
19. Előterjesztés a Fogthüy dűlő felújításával kapcsolatos kérelemről. (képviselő-testületi ülés 39. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
20. Előterjesztés e-töltő üzemeltetésével kapcsolatosan. (képviselő-testületi ülés 40. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
21. Előterjesztés Szurmai utca 4-6 szám alatti építési beruházó kérelméről. (képviselő-testületi ülés 41. napirend)
Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető
22. Előterjesztés adományozási felajánlás elfogadására. (képviselő-testületi ülés 42. napirend)
Előterjesztő: Majoros Petronella alpolgármester
23. Előterjesztés az "OTP Bank Helyi Gazdaságfejlesztési Pályázat 2022-23" pályázat önerő biztosítása kapcsolatban. (képviselő-testületi ülés 43. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester


24. Előterjesztés közvilágítási lámpatestek korszerűsítésének előkészítéséről. (képviselő-testületi ülés 44. napirend)
Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

Képviselő-testületi napirendben nem szereplő, csak bizottsági anyag:

25. Előterjesztés a Széchenyi utca – Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz-ú területtel kapcsolatban
Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

Tájékoztatók, bejelentések

Hajdúszoboszló, 2023. május 19.


Harsányi István
bizottsági elnök

Ügyiratszám: HSZ/12714/2023	Ügyintéző:	dr. Biró Anett vagyongazdálkodási referens
A 2023. május 24-ei Pénzügyi és Gazdasági Bizottsági ülés jegyzőkönyvének mellélete	Törvényességi ellenőrzést végezte (jegyző/aljegyző kézjegye):	
	Megtárgyalja (bizottságok megnevezése):	Pénzügyi és Gazdasági Bizottság; Városfejlesztési és Műszaki Bizottság; Jogi, Igazgatási és Ügyrendi Bizottság
	Döntés jellege:	minősített többség (SZMSZ 3. melléklet 2. alpontja alapján)

ELŐTERJESZTÉS

A Széchenyi utca - Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz-ú területtel kapcsolatban

Tisztelt Bizottságok!

Az április 20-ai testületi ülésen Dr. Sóvágó László Képviselő Úr interpellált a Széchenyi utca – Semmelweis utca közötti 1027/9. hrsz-ú területtel kapcsolatban.

Szerette volna tudni, hogy a területre vonatkozó bérleti szerződés milyen köteleket tartalmaz, valamint a szerződés szerint a terület hasznosítása megfelel-e a helyi szabályozási terv előírásainak.

A területre élő bérleti szerződése van az Önkormányzatnak, mely 2020. június 26. napján kötött, és amely határozatlan időre szól, 30 napos felmondási határidő mellett. A bérleti szerződés nem tartalmazza, hogy a bérlő milyen célból veszi bérbe a területet, csupán kiköti, hogy azon épületet és építményt nem helyezhet el.

A területen a bérlő jelenleg raktározási tevékenységet folytat.

A terület a Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2016. (V. 26.) önkormányzati rendelete Hajdúszoboszló helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről alapján zöldterületnek, ezen belül közkertnek minősül (Zkk). A rendelet 56. pontja 62. § (2) bekezdése szerint ott elhelyezhetők a pihenést és testedzést szolgáló építmények, játszóterek, tornapályák valamint vendéglátó épület és a terület fenntartásához szükséges épület, a rendeletben meghatározott előírások betartásával.

2021. évben irodánk kérelemmel fordult az Önkormányzat Főépítésze felé, melyben a területnek gazdasági zónaként való szerepeltetését kértük értékesíthetőség céljából. A Főépítész szerint a területen csapadékvíz csatorna halad át, így az önálló telekként nem tud funkcionálni, csupán telek-kiegészítésként válna eladhatóvá a szomszédos gazdasági-kereskedelmi besorolású telekhez. Előterjesztésében a Főépítész az övezeti módosítást támogatta, és javasolta, hogy értékesítés esetén a szolgalmi jog felvezetésre kerüljön. Jelezte, hogy módosítás során a biológiai aktivitásérték fenntartása miatt valahol kompenzációra lesz szükség.

Polgármester Úr 53/2021. (II.25.) Polgármesteri határozatában elvi támogatását adta, hogy a Semmelweis – Széchenyi utca közötti, jelenlegi zöldterületként szabályozott terület Gksz-3 övezetbe kerülhessen.

Ezt követően a 2022-ben lefolytatott partnerségi egyeztetések során a Semmelweis és a Széchenyi utca lakói a terület Gksz-3 építési övezetbe történő átsorolását nem támogatták. Indokaikban leírták, hogy a családi házas övezet és a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület között fekvő közterületi funkció a közösség általános pihenését, testedzését, szórakozását hivatott szolgálni és fásított zöldfelületként jelentősen védi a családiházas övezetet a gazdasági tevékenység okozta zaj-és porterheléstől. Szükségesnek tartják a terület eredeti fásított, zöldterületi funkciójának visszaállítását és megőrzését, valamint a zöldfelület minőségének javítását és megóvását.

Mivel az aláírók a tulajdonosváltás és az övezeti átsorolás után nem látták biztosítottnak a zöldfelület védelmét, ezért kérték az 53/2021. (II.25) Polgármesteri határozat első pontjának Semmelweis-Széchenyi utca közötti, jelenlegi zöldterületként szabályozott terület Gksz-3 övezetbe történő elvi támogatás visszavonását, így azt Hajdúszoboszló Város Képviselő-testülete a lakók kérelmére 158/2022. (VI. 30.) Képviselő-testületi határozatával visszavonta.

Tekintettel arra, hogy a területen jelenleg raktározási tevékenység folyik, javasolt a jelenleg hatályos bérleti szerződés év végére történő felmondása, ezt követően pedig a terület HÉSZ-ben szabályozott funkciók szerinti hasznosítása.



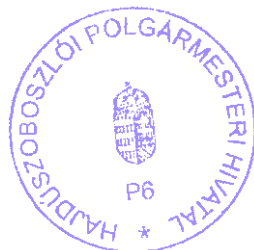
Határozati javaslat:

Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Hajdúszoboszló, Semmelweis-Széchenyi utca közötti, belterület 1027/9. hrsz. alatt található, közterület megjelölésű ingatlan jelenleg hatályos bérleti szerződését 2023. december 31. napjára mondja fel, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a felmondás aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: jegyző

Hajdúszoboszló, 2023. május 10.



Bárdos Ilona
Bárdos Ilona
gazdasági irodavezető